

Séance du conseil communal du 31 mai 2024

Présents: Mme Annie Nickels-Theis, bourgmestre
MM. Raymond Junker, Jim Leweck, échevins,
MM. Guy Schreurs, Jean Braconnier, Charles Nockels,
Gérard Schaul, Tom Ludivig, conseillers.
M. Alain Weber, secrétaire communal.

Absent excusé: Daniel Peters, conseiller

Organisation scolaire 2024/2025: Postes vacants liste 1

Vu les postes vacants dans l'organisation scolaire 2024/2025 publiés sur la 1^{ière} liste pour un poste à 100% au cycle 1 et après avoir procédé au scrutin secret, conformément à la loi, le conseil communal propose à Monsieur le Ministre de l'Education Nationale de nommer Madame Cynthia Heirandt au poste vacant de l'organisation scolaire 2024/2025 de la commune de Bourscheid.

Inscription sur le registre communal de personnes physiques en zone non destinée à une habitation par le PAG de la commune de Bourscheid

A l'occasion de la refonte du PAG de la commune en 2022 le Ministère de l'Intérieur et le Ministère de l'Environnement n'ont pas permis à la commune de créer d'îlots pour des maisons situées en zone verte répondant à toutes les règles de sécurité et de salubrité ayant pour conséquence qu'aucun enregistrement de personnes physiques n'y est possible.

Actuellement des personnes habitent dans des zones non destinées à une habitation par le PAG de la commune de Bourscheid répondant aux exigences de sécurité et de salubrité qui sont enregistrées en tant que résidents de la commune de Bourscheid.

Vu que les autorités communales aimeraient donner la possibilité à ces personnes d'être inscrites sur le registre communal et aimeraient étendre cette possibilité aux futurs occupants de ces habitations; le conseil communal arrête une liste de parcelles pour lesquelles l'inscription de personnes physiques sur le registre communal est possible pour autant que l'habitation où elles entendent établir leur résidence habituelle répondent aux exigences de sécurité, de salubrité, d'urbanisme ou d'aménagement du territoire.

Il arrête également que le séjour de personnes dans des habitations tels que des maisons de week-end, des appartements de vacances, des pavillons de chasse, des mobil-homes ou tout autre demeure amovible ne donne en aucun cas le droit d'y avoir sa résidence principale.

Règlement et règlement-taxe communal relatif à la gestion des déchets assurée par le Syndicat intercommunal pour la gestion des déchets ménagers du nord et du centre (SIDEK)

En collaboration avec le SIDEK, responsable pour la gestion des déchets de 47 communes, le règlement et le règlement-taxe relatif à la gestion des déchets ont été adaptés pour faire face à l'augmentation des prix générale et pour couvrir les coûts d'entretien des collectes de déchets de porte à porte.

Demande de modification du PAG

Les conseillers décident de ne pas donner de suite favorable à la demande de modification du PAG formulée par la société Krieger Associates s.a., au nom de propriétaires de terrains à Bourscheid situés dans une zone HAB-1 soumise à PAP NQ. Cette demande visait la levée de la zone d'aménagement différée (ZAD) de ces parcelles.

Approbation PAP Hinter Kirche à Kehmen

Le conseil décide d'approuver le projet d'aménagement particulier concernant des fonds à Kehmen, s'étendant sur une superficie de 7,16 ares dans une zone mixte villageoise et ayant comme objectif la construction de 3 maisons unifamiliales. Il renonce à l'indemnité compensatoire pour ce projet d'aménagement particulier nouveau quartier vu que la commune ne

planifie pas d'infrastructures ou d'acquérir du terrain sur les parcelles visées pour y développer des mesures urbanistiques ou d'y réaliser des projets de voirie et d'équipements nécessaires à la viabilité du projet.

Morcellement Michelau, Sauerstrooss

Les conseillers approuvent le morcellement de terrains dans la commune de Bourscheid, section C de Bourscheid.

Approbation convention Gringleeswee

Le conseil approuve la convention entre la commune et le propriétaire de la parcelle no. 1524/2333, section F de Lipperscheid dans la commune de Bourscheid ayant pour objet l'installation d'une barrière sur le chemin Gringleeswee.

Etat des recettes 2023

Le conseil communal décide unanimement d'admettre l'Etat des recettes restant à recouvrir à la clôture de l'exercice 2023.

Modification temporaire du règlement de circulation de la commune de Bourscheid, Michelau

Pour des travaux de façade du 10 au 31 mai 2024 nécessitant l'installation d'un échafaudage à Michelau, la route « am Wangert » devra être barrée à toute circulation. Vu que ces travaux dureront plus que 72 heures et dans l'intérêt de la sécurité publique, le conseil décide d'approuver un règlement de circulation temporaire réglant la circulation dans cette rue.

Demande de subside

Sur proposition du collègue échevinal, les conseillers accordent un subside extraordinaire de 150 € à l'organisation Ambulanzwonsch.

Sitzung des Gemeinderates vom 31. Mai 2024

Anwesend: Fr. Annie Nickels-Theis, Bürgermeisterin
HH. Raymond Junker, Jim Leweck, Schöffen,
HH. Guy Schreurs, Jean Braconnier, Charles Nockels,
Gérard Schaul, Tom Ludivig, Gemeinderäte.
H. Alain Weber, Gemeindesekretär.

Abwesend entschuldigt: Daniel Peters, Gemeinderat

Schulorganisation 2024/2025: Freie Stellen Liste 1

Angesichts der freien Stellen in der Schulorganisation 2024/2025, die auf der ersten Liste für eine 100%-Stelle im Zyklus 1 veröffentlicht wurden, und nach Durchführung einer geheimen Wahl gemäß dem Gesetz, schlägt der Gemeinderat dem Bildungsminister vor Frau Cynthia Heirandt zur freien Stelle in der Schulorganisation 2024/2025 der Gemeinde Bourscheid zu ernennen.

Eintragung in das Gemeinderegister von Personen in einem nicht zur Besiedlung vorgesehenen Gebiet

Anlässlich der Neufassung des PAG der Gemeinde im Jahr 2022 haben das Innenministerium und das Umweltministerium der Gemeinde nicht erlaubt, Inseln für Häuser in Grünzonen zu schaffen, die allen Sicherheits- und Gesundheitsvorschriften entsprechen, was zur Folge hat, dass dort keine Eintragung von natürlichen Personen möglich ist.

Derzeit leben in Zonen, in einem nicht zur Besiedlung vorgesehenen Gebiet Personen in Wohnhäusern, die alle Sicherheits- und Gesundheitsanforderungen erfüllen, die als Einwohner der Gemeinde Bourscheid registriert sind.

Da die Gemeindebehörden diesen Personen die Möglichkeit geben möchten, in das Gemeinderegister eingetragen zu werden, und diese Möglichkeit auch auf die zukünftigen Bewohner dieser Wohnungen ausdehnen möchten, erstellt der Gemeinderat eine Liste von Parzellen, für die die Eintragung natürlicher Personen in das Gemeinderegister möglich ist, sofern die Wohnung, in der sie ihren gewöhnlichen Wohnsitz gründen wollen, den Anforderungen an Sicherheit, Gesundheit, Städtebau oder Raumordnung entspricht.

Er legt außerdem fest, dass der Aufenthalt von Personen in Wohnungen wie Wochenendhäusern, Ferienwohnungen, Jagdhütten, Mobilheimen oder anderen beweglichen Unterkünften in keinem Fall das Recht begründet, dort den Hauptwohnsitz zu haben.

Kommunale Verordnung und Gebührenverordnung zur Abfallbewirtschaftung, die vom Syndicat intercommunal pour la gestion des déchets ménagers du nord et du centre (SIDECE) durchgeführt wird.

In Zusammenarbeit mit dem SIDECE, das für die Abfallentsorgung von 47 Gemeinden zuständig ist, wurden die kommunalen Verordnung und die Gebührenverordnung für die Abfallentsorgung angepasst, um der allgemeinen Preiserhöhung Rechnung zu tragen und die Unterhaltskosten für die Haus-zu-Haus-Abfallsammlungen zu decken.

Antrag auf Änderung des PAG

Die Ratsmitglieder beschließen, den Antrag auf Änderung des PAG, den die Gesellschaft Krieger Associates s.a. im Namen von Eigentümern von Grundstücken in Bourscheid, die in einer HAB-1-Zone liegen, die dem PAP NQ unterliegen, gestellt hatte, nicht stattzugeben. Dieser Antrag hatte als Ziel die Zone für aufgeschobene Raumplanung, die diese Grundstücke betrifft, aufzuheben.

Genehmigung PAP Hinter Kirche in Kehmen

Der Rat beschließt, das Sonderentwicklungsprojekt für Grundstücke in Kehmen zu genehmigen, das sich über eine Fläche von 7,16 Ar in einer dörflichen Mischzone erstreckt und den Bau von 3 Einfamilienhäusern zum Ziel hat. Er verzichtet auf eine Ausgleichszahlung für dieses besondere Bebauungsplanprojekt, da die Gemeinde keine Infrastrukturen plant oder Land auf den

betroffenen Parzellen erwerben will, um dort städtebauliche Maßnahmen zu entwickeln oder Straßen- und Erschließungsprojekte durchzuführen, die für die Lebensfähigkeit des Projekts notwendig sind.

Parzellierung Michelau, Bourscheid

Die Ratsmitglieder genehmigen die Aufteilung von Grundstücken in der Gemeinde Bourscheid - Abschnitt C von Bourscheid.

Genehmigung der Konvention Gringleeswee

Der Rat genehmigt die Konvention zwischen der Gemeinde und dem Eigentümer der Parzelle Nr. 1524/2333, Sektion F von Lipperscheid in der Gemeinde Bourscheid, die die Installation einer Schranke auf dem Weg Gringleeswee zum Gegenstand hat.

Gemeindeeinnahmen und Stand der Restschulden 2023

Der Gemeinderat nimmt die Gemeindeeinnahmen sowie den Stand der Restschulden 2023 zur Kenntnis.

Vorübergehende Änderung der Verkehrsordnung der Gemeinde Bourscheid, Michelau

Für Fassadenarbeiten vom 10. bis 31. Mai 2024 in der Straße "am Wangert" in Michelau, die die Aufstellung eines Gerüsts erfordern, muss die Straße für jeglichen Verkehr gesperrt werden. Da diese Arbeiten länger als 72 Stunden dauern werden und im Interesse der öffentlichen Sicherheit, beschloss der Rat, eine temporäre Verkehrsordnung zu genehmigen, die den Verkehr in dieser Straße regelt.

Anträge auf Subventionen

Auf Vorschlag des Schöffenkollégiums gewähren die Ratsmitglieder der Organisationen Ambulanzwonssch einen außerordentlichen Zuschuss von 150 €.